

Stavební úpravy domu č.p. 268 na ul. Čáslavské, Bohumín

Objednatel : Město Bohumín
Generální dodavatel: Třinecký inženýring, a.s.
Místo realizace : Čáslavská 268, Bohumín
Doba realizace : 08/2005 – 05/2006



Obr. 1. Původní podoba zdevastovaného domu na ul. Čáslavská



Obr. 2. Tentýž dům těsně před dokončením rekonstrukce

Třinecký inženýring, a.s.
Frýdecká 126
739 61 Třinec-Staré Město

www.trineckvinzenyring.cz
inzenyring@trineckvinzenyring.cz

Tel.: 558 53 6922
Fax: 558 53 2276

Popis akce:

Účelem plánované stavby bylo provedení stavebních a dispozičních úprav stávajícího bytového domu, ve kterém byly umístěny čtyři bytové jednotky a vytvoření páté bytové jednotky na úkor původní nevyužívané půdy – v každém nadzemním podlaží byly umístěny dva byty, které s ohledem na dispoziční řešení, tak konstrukční řešení včetně vybavení neodpovídaly platným normám, tak především hygienickým požadavkům. Kromě dispozičních úprav stávajících bytů byla základním účelem stavby provedení stavebních úprav s ohledem na statiku objektu, byly provedeny kompletní výměny stropů nad 1NP a 2NP z důvodů napadení stávajících dřevěných stropů dřevomorkou, došlo i ke snesení původního krovu a jeho následné nahrazení novou střešní konstrukcí.

V důsledku značného zavlhnutí objektu vinou nedostatečné hydroizolace a vysokým stavem podzemní vody pro Bohumín typické byly provedeny sanační opatření mimo jiné využívající elektroosmotický efekt. V rámci celé rekonstrukce došlo rovněž k celkovému zateplení objektu s kompletní výměnou oken.

Třinecký inženýring, a.s. Frýdecká 126 739 61 Třinec-Staré Město	www.trineckvinzenyring.cz inzenyring@trineckvinzenyring.cz	Tel.: 558 53 6922 Fax: 558 53 2276
--	--	---------------------------------------